

Fragebogen für Mietinteressenten

(freiwillige Angaben, um Ihren Wünschen entsprechen zu können)

Ich suche eine

1-/2-Zimmer-

3-Zimmer-

4-Zimmer-

5-Zimmer-Whg.

DHH

mit mindestens m²-Wohnfläche gewünschter Einzugstermin (frühestens):

gewünschte Lage / Ausstattung der Wohnung:

	Ja	Nein		Ja	Nein
Erdgeschoss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dusche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
bis zur Etage			Badewanne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Barrierefrei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Terrasse/Balkon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonstiges			Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

1. Mietinteressent als Vertragspartner

Name:

Vorname:

jetzige Anschrift

Straße:

PLZ, Ort:

Telefon:

E-Mail:

2. Mietinteressent, der neben dem 1. Mietinteressenten Vertragspartei sein möchte

Name:

Vorname:

jetzige Anschrift

Straße:

PLZ, Ort:

Telefon:

E-Mail:

Weitere Personen (soweit sie ebenfalls die Wohnung beziehen werden) Anzahl:

Tierhaltung in der Wohnung ist nur auf Anfrage und mit ausdrücklicher Genehmigung gestattet.

Sonstige Wünsche:

Wie sind Sie auf unsere Homepage aufmerksam geworden?

- Internetportal Hinweis des Wohnungsamtes/
Stadtverwaltung
- durch Familienangehörige / Bekannte, die bereits Mieter der WBG sind
- das Wohnungsunternehmen ist allgemein bekannt
- Sonstiges _____

Der/Die Mietinteressent(en) versicher(t)(n) hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.

Wir weisen darauf hin, dass die mit diesem Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Erstellung und Unterbreitung geeigneter, Ihren und unseren Vorstellungen/Bedürfnissen entsprechender Angebote unter Einsatz von EDV verarbeitet und genutzt werden. Ihre mit dem Mietinteressentenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Insofern wird auf das nachfolgende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO verwiesen.

Mir ist bekannt, dass durch Ausfüllen/Abgabe des Mietinteressentenbogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Ort/Datum

Unterschrift Mietinteressent 1

Ort/Datum

Unterschrift Mietinteressent 2

Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F.: (BDSG-neu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke.

Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten. Im Rahmen des Mietinteressenbogens verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

a. zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten gem. Art. 6 Abs. 1b DSGVO:

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Dauernutzungs-/Mietvertrages mit unserer Wohnungsbaugenossenschaft Horn-Bad Meinberg eG.

b. Im Rahmen der Interessenabwägung gem. Art. 6 Abs. 1f DSGVO:

Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten.

Dazu gehören:

- Konsultationen von und Datenaustausch mit Auskunfteien (z.B. Inkassodienst Brockbals, Schloss-Holte Stukenbrock) zur Ermittlung von Bonitäts- bzw. Ausfallrisiken im Vermietungsbetrieb
- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des Betriebs unserer Genossenschaft
- Maßnahmen zur Gebäude- und Anlagensicherheit (z.B. Zutrittskontrollen mithilfe elektronischer Schließanlagen)

Gemäß Art. 21 Abs. 4 i.V.m. Abs.1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten einlegen.

Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSG-neu:

- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
- Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO
- Recht auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO
- Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V.m. § 19 BDSG-neu

Datenübermittlung an Dritte

Inkassodienst Brockbals, Hauptstraße 84,
33758 Schloß-Holte Stukenbrock
RPP Rechtsanwälte, Hermannstr. 1,
32756 Detmold

Einholung von Bonitätsauskünften, Übermittlung von Schuldnerdaten
Übermittlung von Schuldnerdaten im Rahmen von Rechtsvertretungen

Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit den Mietinteressenbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen. Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsfristen:

Bei Notwendigkeit der Erhaltung von Beweismitteln etwa im Rahmen gerichtlicher Verfahren wird auf folgende Speicherfristen hingewiesen: Die Verjährungsfristen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können bei Vorhandensein eines gerichtlichen Titels bis zu 30 Jahre betragen (§§ 195 ff. BGB). Sofern kein gerichtlicher Titel gegen die betroffene Person erwirkt wurde, greift die regelmäßige Verjährungsfrist von drei Jahren.

Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt. Dies ist auch nicht geplant.

Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitgestellt werden, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten sind wir nicht in der Lage, einen Vertrag zu schließen oder diesen durchzuführen. Sofern eine Angabe freiwillig erfolgen kann, haben wir diese Angabe im jeweiligen Erhebungs-Formular gekennzeichnet.

Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.